

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Λεωνίδα Σωτηρίου αρ. τηλ. 99-666666. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου III, Κάτω Λακατάμια, 2324, Λευκωσία στις 08/11/2018 και ώρα 09.00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγραμμό ένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	10/3212	21/62Ε2/2480	Λευκωσία Δήμος Στροβόλου	Απόστολος Βαρνάβας & Άγιος Μακάριος Τζιμίστρα	Οικόπεδο Διώροφη Κατοικία Αυλή*	648	1/1
<b>Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης €: 1.025.000</b>							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

\* Πρόκειται για τριώροφη πολυκατοικία, αποτελούμενη από 5 διαμερίσματα. Στο ισόγειο αποτελείται από 1 διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου με συνολικό εμβαδόν 197τ.μ. περίπου. Ο 1<sup>ος</sup> όροφος αποτελείται από 1 διαμέρισμα των τριών υπνοδωματίων με εμβαδόν κλειστών χώρων 151τ.μ. περίπου καλυμμένες βεράντες 50τ.μ. περίπου και ένα διαμέρισμα των δύο υπνοδωματίων με εμβαδόν κλειστών χώρων 82τ.μ. περίπου και καλυμμένης βεράντας 13τ.μ. περίπου. Ο 2<sup>ος</sup> όροφος αποτελείται από ένα διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων με συνολικό εμβαδόν κλειστών χώρων 82τ.μ. περίπου και καλυμμένες βεράντες 13τ.μ. περίπου. Επίσης, ο 3<sup>ος</sup> όροφος αποτελείται από ένα διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων με συνολικό εμβαδόν κλειστών χώρων 196τ.μ. περίπου, καλυμμένες βεράντες 28τ.μ. περίπου και ακάλυπτες βεράντες 65τ.μ. περίπου.

Ημερομηνία: 17/09/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί τον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

